

专家签到表

项目名称：中国电影博物馆周转房租赁项目

项目编号：BJJQ-2024-323

日期：2024年4月7日

序号	姓名	工作单位	专业	职称	联系电话	身份证号
1	胡艳荷	北京市数据管理中心	商务服务	高统	1391622702	110221196311202626
2	薛强	国家林业总局	技术	教授	13811616086	110101196211070063
3	郭峰	中央美术学院	商务服务	主任	13701158816	110101196007303018

中国电影博物馆周转房租赁项目 保密承诺书

为确保中国电影博物馆周转房租赁项目的保密安全，根据《中华人民共和国政府采购法》等相关规定，签订本协议。

一、为了中国电影博物馆委托北京汇诚金桥国际招标咨询有限公司的中国电影博物馆周转房租赁项目的保密安全性，现告知参与咨询或评标、谈判、磋商的专家和评委。

二、专家和评委对参与项目的相关文件资料必须进行妥善保管，或交还给中国电影博物馆和北京汇诚金桥国际招标咨询有限公司，不得丢失，更不得向第三方提供。

三、应保证采购活动实施期间及完成以后的任何时间内对本项目内容不予泄露，如对本项目内容及其有关的内容发生泄密事故的，过错方应对因泄密造成的后果承担相应的法律责任。

四、此协议书一式二份，北京汇诚金桥国际招标咨询有限公司1份、保密承诺人1份。自签订之日起生效，并长期有效。

北京汇诚金桥国际招标咨询有限公司

保密承诺人：



盖章：



2024年4月7日

2024年4月7日

中国电影博物馆周转房租赁项目 保密承诺书

为确保中国电影博物馆周转房租赁项目的保密安全，根据《中华人民共和国政府采购法》等相关规定，签订本协议。

一、为了中国电影博物馆委托北京汇诚金桥国际招标咨询有限公司的中国电影博物馆周转房租赁项目的保密安全性，现告知参与咨询或评标、谈判、磋商的专家和评委。

二、专家和评委对参与项目的相关文件资料必须进行妥善保管，或交还给中国电影博物馆和北京汇诚金桥国际招标咨询有限公司，不得丢失，更不得向第三方提供。

三、应保证采购活动实施期间及完成以后的任何时间内对本项目内容不予泄露，如对本项目内容及其有关的内容发生泄密事故的，过错方应对因泄密造成的后果承担相应的法律责任。

四、此协议书一式二份，北京汇诚金桥国际招标咨询有限公司1份、保密承诺人1份。自签订之日起生效，并长期有效。

北京汇诚金桥国际招标咨询有限公司

保密承诺人：

盖章：

胡中峰

2024年4月7日

2024年4月7日

中国电影博物馆周转房租赁项目 保密承诺书

为确保中国电影博物馆周转房租赁项目的保密安全，根据《中华人民共和国政府采购法》等相关规定，签订本协议。

一、为了中国电影博物馆委托北京汇诚金桥国际招标咨询有限公司的中国电影博物馆周转房租赁项目的保密安全性，现告知参与咨询或评标、谈判、磋商的专家和评委。

二、专家和评委对参与项目的相关文件资料必须进行妥善保管，或交还给中国电影博物馆和北京汇诚金桥国际招标咨询有限公司，不得丢失，更不得向第三方提供。

三、应保证采购活动实施期间及完成以后的任何时间内对本项目内容不予泄露，如对本项目内容及其有关的内容发生泄密事故的，过错方应对因泄密造成的后果承担相应的法律责任。

四、此协议书一式二份，北京汇诚金桥国际招标咨询有限公司1份、保密承诺人1份。自签订之日起生效，并长期有效。

北京汇诚金桥国际招标咨询有限公司

保密承诺人：

盖章：



Handwritten signature

2024年4月7日

2024年4月7日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 靳强
	职称: 教授级高级工程师
	工作单位: 衡水林业局
项目信息	项目名称: 中国电影博物馆周转房租赁项目
	供应商名称: 北京市崔各庄农工商联合公司
专业人员论证意见	<p>中国电影博物馆在2002年二期规划中未规划的两栋临时建筑,在北京市总体规划中,均应符合规划规范的要求。为解决临时建筑,正在消防改造期间,临时在外寻找周转用房,经调研和现场勘察,朝阳区崔各庄乡南皋村1号院崔各庄乡政府办公场所,紧邻中国电影博物馆,具备地理位置优越,符合新馆管理职责的履行和保障正常的工作。</p> <p>故,该项目符合政府采购第三十一条第一款规定,可采用“单一来源”方式进行采购。</p>
专业人员签字	靳强
	日期 2024年4月7日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：胡松彦	
	职称：高级统计师	
	工作单位：北京市数据管理中心	
项目信息	项目名称：中国电影博物馆周转房租赁项目	
	供应商名称：北京市崔各庄农工商联合公司	
专业人员论证意见	<p>为保障中国电影博物馆正式开馆对外运行，在2006年同步规划的配套综合楼未完工的情况下，临时搭建了两栋临时建筑，一直延续使用。2023年“4.18”火灾后，按照市委市政府要求开展安全隐患大排查大清理大整治，为及时腾空临时建筑消除隐患，租用北京市朝阳区崔各庄乡南皋路一号办公。经审批，已于2023年8月10日完成搬迁。</p> <p>该场地紧邻中国电影博物馆，具有地理优势便于影博开展日常工作。现拟继续租用崔各庄乡南皋路一号。</p> <p>根据政府采购法第三十一条第一款规定，本项目符合“单一来源”的采购方式，合法合规。</p>	
专业人员签字	胡松彦	日期 2024年4月7日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 杨铮	
	职称: 高级经济师	
	工作单位: 中央美术学院	
项目信息	项目名称: 中国电影博物馆周转房租赁项目	
	供应商名称: 北京市崔各庄农工商联合公司	
专业人员论证意见	<p>中国电影博物馆为赠予临建设施, 在修缮改造期间外出租房周转, 租用北京市朝阳区崔各庄乡南皋路1号办公, 并以此办公。</p> <p>该办公区原为中国电影博物馆, 有地租优惠优势, 便于项目管理, 负责开展日常工作, 现由崔各庄乡南皋路1号, 由北京市崔各庄农工商联合公司管理, 故只能向北京市崔各庄农工商联合公司单一来源方式采购。</p> <p>根据政府采购法第三十一条第一款相关规定, 建议此项目采用“单一来源”的采购方式从北京市崔各庄农工商联合公司采购, 做合法性意见。</p>	
专业人员签字	杨铮	日期 2024年4月7日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。